

WIiR.7013.2.3.2019.K.C

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia prosi o złożenie oferty cenowej na ;
Opracowanie dokumentacji projektowej dla:

- a) kotłowni gazowej - wymiana źródła ciepła wraz z automatyką, podziałem na poszczególne obiegi, dostosowaniem pomieszczenia do obowiązujących przepisów we wszystkich branżach. Dokumentacja projektowa powinna zawierać niezbędną przebudowę lub rozbudowę instalacji elektrycznych (silno- i niskoprądowych).
- b) zabudowę wiatrołapu pod tarasem od strony południowej,
- c) nowego śmietnika na odpady komunalne i medyczne,

w Zakładzie Opiekuńczo – Leczniczym „Serafitki”, przy ul. Paderewskiego 2 w Toruniu.

KODY CPV 71240000-2 usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego ze wszystkimi elementami projektu wykonawczego związanego z wykonaniem zadania.

1. Zakres zadania obejmuje m. in.:

wykonanie projektu budowlanego ze wszystkimi elementami projektu wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu umowy:

- 1) projekt budowlany zawierający wszystkie elementy projektu wykonawczego w zakresie zapewniającym możliwości wykonania zadania.
- 2) przedmiar robót i kosztorys inwestorski
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Wszystkie opracowania należy dostarczyć w ilości:

- projekt budowlany w 6 egz.,
- specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski i przedmiar robót w 1 egz.
- wersja elektroniczna wszystkich opracowań w formacie pdf , doc., dwg, kosztorysy w formacie „ath” w 1 egz. na płycie CD/DVD

3. Przedmiot zadania obejmuje ponadto pozyskanie

- 1) przygotowanie niezbędnych dokumentów i wniosków do wystąpienia przez Zamawiającego o wymagane decyzje administracyjne, warunki techniczne (w tym decyzję celu publicznego jeżeli jest wymagana) i uzgodnienia (przygotowane kompletne wnioski podpisuje umocowany przedstawiciel WIiR, wykonawca nie otrzyma pełnomocnictwa)
- 2) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową

4. Opracowany przedmiot umowy powinien w szczególności:

- 1) art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.), rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462, z późn. zm.), rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) z tym, że do opracowania kosztorysu inwestorskiego Wykonawca stosować będzie ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynku lokalnego oraz pomocniczo czynniki cenotwórcze określone w aktualnej w okresie sporządzania informacji w systemie Sekocenbud, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do wyprzedzającego przedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia stawek czynników cenotwórczych oraz cen, które będą stosowane do opracowania kosztorysu inwestorskiego; wszelkie materiały, urządzenia lub produkty wskazane w dokumentacji projektowej muszą być opisane poprzez podanie odpowiednich granicznych parametrów, cech technicznych, jakościowych nawet w przypadku uprawnionego posługiwania się określeniem „lub równoważny”, nazwy własne materiałów, urządzeń lub produktów mogą być stosowane jedynie pomocniczo w przypadku dopuszczenia materiałów, urządzeń lub produktów równoważnych,

- 2) posiadać komplet uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym uzgodnienie z użytkownikiem obiektu całości zaprojektowanych rozwiązań,
 - 3) zawierać wszystkie niezbędne opinie, oceny, badania, ekspertyzy i inne niezbędne do prawidłowej realizacji prac projektowych i zapewniać możliwość wykonania robót i oddania do użytkowania.
5. Wykonawca oświadczy, że wskazane w dokumentacji projektowej cechy techniczne i jakościowe materiałów, urządzeń i produktów stanowią kryterium równoważności, tzn. realizator robót ma prawo do zastępowania ich materiałami, urządzeniami i produktami nie gorszymi przy zachowaniu równorzędnych parametrów jakościowych i technicznych.
6. **Do obowiązków Wykonawcy należy też weryfikacja wszystkich otrzymanych materiałów, dokonanie wizji w terenie oraz ewentualne uzupełnienie w zakresie wymaganym do wykonania przedmiotu umowy.**

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

13 tygodni od podpisania umowy do złożenia kompletnego wniosku w organie wydającym pozwolenie na budowę

III. Warunki udziału w zapytaniu: nie wymaga się.

IV. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.

Bliższych informacji odnośnie zapytania ofertowego można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały Gen. Sikorskiego 10, osoba do kontaktu p. Kazimierz Cetkowski tel. (56) 611-88-39, ZOL Serafitki p. Ryszard Kujkowski tel. 509 853 497,

Oferty należy składać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Torunia, ul. Wały gen. Sikorskiego 10 lub przesłać mailowo na adres wiiir@um.torun.pl lub faxem (56) 611-88-42 w terminie do dnia **21.05.2019 r.**

p.o. DYREKTORA
Wydziału Inwestycji i Remontów


mgr inż. Sławomir Wiśniewski